

Додаток 5
до Порядку

Департамент Державної архітектурно-будівельної
(найменування органу державного архітектурно-будівельного
інспекції у Київській області

контролю, якому надсилається декларація)

Замовник Писанка Євгеній Олександрович

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, місце проживання,

Київська обл., м. Ірпінь, вул. Миру, 2, кв. 26

серія і номер паспорта, ким і коли виданий, номер облікової картки платника податків (не

Паспорт СТ № 153600 виданий виданий Ірпінським МВ

ГУМВС України у Київській області області, 22 грудня

2009 року

Ідентифікаційний код 3043903177

зазначається фізичними особами, які через свої релігійні переконання відмовляються від
прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про це

відповідному органу державної податкової служби і мають відмітку у паспорті).

номер телефону; найменування юридичної особи, її місцезнаходження, код платника

податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер, номер телефону

телефон 093-676-76-79

ДЕКЛАРАЦІЯ

про початок виконання будівельних робіт

Багатоквартирний житловий будинок з вбудовано-прибудованими нежитловими
приміщеннями

(найменування об'єкта будівництва)

Київська обл., м. Ірпінь, вул. Карла Маркса

поштова/будівельна адреса (Університетська), 2-ф/3

вид будівництва Нове будівництво

(нове будівництво, реконструкція, технічне переоснащення

діючих підприємств, реставрація, капітальний ремонт)

код об'єкта – 1122,1

(згідно з Державним класифікатором будівель та споруд ДК 018-2000)

Буряк Микола Максимович, серія АТ № 004846,

тел. (097)-932-84-20

Технічний нагляд здійснює

(прізвище, ім'я та по батькові особи,

серія і номер кваліфікаційного сертифікату, номер телефону)

Проектна документація розроблена Приватне підприємство «Будремслужба»

(найменування проєктувальника,

код ЄДРПОУ 34896748

код згідно з ЄДРПОУ)

під керівництвом (необхідне зазначити):

Найменування посади відповідальної особи	Прізвище, ім'я та по батькові, номер телефону	Найменування, дата видачі та номер документа про призначення	Серія та номер кваліфікаційного сертифіката
Головний архітектор проекту	<u>Спіхальський Геннадій Вікторович</u>	<u>Наказ ПП «Будремслужба» № 01/06-2015 від 26.12.2015</u>	<u>Сертифікат серія АА № 002017</u>

	<u>телефон</u> <u>+38 (067) 949-17-</u> <u>29</u>		
Головний інженер проекту	<u>Крамаренко</u> <u>Олександр</u> <u>Дмитрович</u> <u>095-775-49-27</u>	<u>Наказ ПП</u> <u>«Будремслужба» № 03/06-</u> <u>2015 від 26.12.2015</u>	<u>АА № 009213</u>

та затверджена замовником 27.12.2015

(дата затвердження (для фізичних осіб) чи

прізвище, ім'я, по батькові та посада особи, яка затвердила проект, дата затвердження

або назва, номер та дата видачі розпорядчого документа (для юридичних осіб)

категорія складності — III.

Експертиза проекту будівництва проведена — не потребує згідно
(найменування експертної ч. 3 ст. 31 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» від 17 лютого 2011 р.

організації, код згідно з ЄДРПОУ, прізвище, ім'я та по батькові відповідального експерта,

серія і номер кваліфікаційного сертифіката (за наявності)

Відповідальною особою проектувальника, що здійснює авторський нагляд, визначено Спіхальський Геннадій Вікторович

(прізвище, ім'я та по батькові)

Інформація про генерального підрядника (підрядника — у разі, коли будівельні роботи виконуються без залучення субпідрядників)

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи,

Товариство з обмеженою відповідальністю
«Асторіястрой»

08292, Київська область, м. Буча вул. Енергетиків, 12, кв. 24
Код ЄДРПОУ 36170053

серія і номер паспорта, ким і коли виданий, місце проживання, номер облікової картки платника податків

(не зазначається фізичними особами, які через свої релігійні переконання відмовляються

Тел. +380672407240

від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про це відповідному органу державної податкової служби і мають відмітку у паспорті);
найменування юридичної особи, місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер; номер телефону)

Містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки видані (крім об'єктів, для проектування яких містобудівні умови та обмеження не видаються)

Містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки № 0131-12-2015 від 25.12.2015 видані містобудування та архітектури Ірпінської міської ради

(найменування органу, який видав містобудівні умови

та обмеження, їх реєстраційний номер та дата видачі)

Земельна ділянка використовується для будівництва на підставі Договір про право забудови земельної ділянки (договір суперфіцію), серія та номер б/н від 03.10.2014. Витяг з державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права ЕЕМ № 732727, індексний номер 28190164 від 16.10.2014 р., кадастровий номер 3210900000:01:047:0180

Договір про право забудови земельної ділянки (договір суперфіцію), серія та номер б/н від 03.10.2014. Витяг з державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права ЕЕМ № 732737, індексний номер 28192268

(дата, серія, номер документа, що посвідчує право власності чи користування земельною ділянкою,

дата, номер договору суперфіцію (необхідне зазначити) та кадастровий номер земельної ділянки (за наявності)

Загальна площа будівлі відповідно до проектної документації, кв. метрів 4386,0

Основні показники об'єкта будівництва:

Найменування основного показника	Одиниця вимірювання	Відповідно до проектної документації	
		загальний	у тому числі пускового комплексу або черги
Загальна площа будинку	Кв.м.	4386,0	—
Загальна площа квартир	Кв.м.	2920,0	--
Житлова площа будинку	Кв.м.	1490,0	—
Будівельний об'єм	Куб.м.	17100	—
Кількість квартир	Шт.	52	--

Характеристика житлових будинків (за наявності):

кількість поверхів 10,

кількість квартир у житловому будинку та їх площа:

Тип квартири	Кількість квартир	Площа, кв. метрів	
		загальна	житлова
Однокімнатна	30	1307,36	601,76
Двокімнатна	18	1267,08	679,26
Трикімнатна	4	345,56	208,98
Чотирикімнатна			
П'ятикімнатна			
Шестикімнатна			
Семикімнатна			
Восьмикімнатна і більше			
Усього:	52	2920,0	1490,0

загальна площа вбудовано-прибудованих приміщень, кв. метрів —,

характеристика інших нежитлових приміщень (за наявності):

загальна площа нежитлових приміщень об'єкта будівництва, кв. метрів 1466,0

Найменування нежитлового приміщення	Функціональне призначення нежитлового приміщення (для житлових будинків)	Загальна площа, кв. метрів	Технічні характеристики
Технічні приміщення	Для обслуговування будинку	86,82	стіни – цегла
Місця загального користування	Сходові клітини, коридори, тамбури, холи, вестибюлі	531,22	Стіни – цегла; перекриття – залізобетон

Олександр Шумило

Нежитлові приміщення громадського користування	Для громадського використання	847,96	Стіни – цегла; перекриття – залізобетон
--	-------------------------------	--------	---

З метою забезпечення ведення обліку повідомлень про початок виконання підготовчих та будівельних робіт та внесених змін до них; декларацій про початок виконання підготовчих та будівельних робіт, внесених змін до них, повернення на доопрацювання для усунення виявлених недоліків та скасування їх реєстрації; дозволів на виконання будівельних робіт, відмов у їх видачі та анульованих дозволів; декларацій про готовність об'єкта до експлуатації, внесених змін до них, повернення на доопрацювання для усунення виявлених недоліків та скасування їх реєстрації; сертифікатів та відмов у їх видачі відповідно до Закону України "Про захист персональних даних" я,

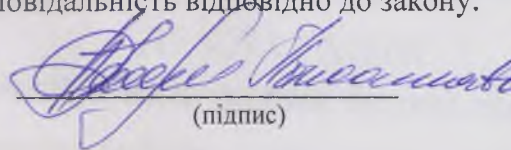
Писанка Євгеній Олександрович

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи)

даю згоду на оброблення моїх персональних даних.

Мені відомо, що за подання не в повному обсязі та недостовірних даних, зазначених у цій декларації, та виконання будівельних робіт без зареєстрованої декларації, з порушенням вимог визначених проектною документацією, державними будівельними нормами, стандартами правилами, встановлена відповідальність відповідно до закону.

Замовник
М.П.


(підпис)

Писанка Євгеній Олександрович

(ініціали та прізвище)

Зареєстровано Департамент Державної архітектурно-будівельної інспекції у Київській області
(найменування органу)

« 21.12. 2015 р № КС083153652349

М.Г. Цибульський

(ініціали та прізвище посадової особи)



Примітки:

1. Кожна сторінка цієї декларації підписується замовником та засвідчується його печаткою (за наявності).
2. Реконструкція, реставрація або капітальний ремонт об'єктів будівництва без зміни зовнішніх геометричних розмірів їхніх фундаментів у плані, реконструкція або капітальний ремонт автомобільних доріг, залізничних колій, ліній електропередачі, зв'язку, трубопроводів, інших лінійних комунікацій у межах земель їх розміщення, а також комплексна реконструкція кварталів (мікрорайонів) застарілого житлового фонду і нове будівництво об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури відповідно до містобудівної документації на замовлення органів державної влади чи органів місцевого самоврядування на відповідних землях державної чи комунальної власності можуть здійснюватися за відсутності документа, що засвідчує право власності чи користування земельною ділянкою.
3. Об'єкт має такі основні показники, як потужність, продуктивність, виробнича площа, протяжність, місткість, обсяг, пропускна спроможність, кількість робочих місць тощо (заповнюється в одиницях вимірювання відповідно до цільової продукції або основних видів послуг).
4. Відомості щодо експертизи проекту будівництва зазначаються стосовно об'єктів, для яких проведення експертизи є обов'язковим, чи у разі проведення експертизи за бажанням замовника.
5. Відомості щодо загальної площі будівлі відповідно до проектною документації та характеристики житлових будинків для об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури не зазначаються.

(додаток 5 із змінами, внесеними згідно з постановою Кабінету Міністрів України від 21.10.2015 р. N 879)



