

ЗАРЕЄСТРОВАНО
 Департаментом ДАБІ у Київській
 області

(найменування органу, який провів реєстрацію)

«19» 08 2015 р. № 1431523/0591

(підпис) *М. А. Кришук* (прізвище і ініціали посадової особи)

М.П.

ДЕКЛАРАЦІЯ ПРО ГОТОВНІСТЬ ОБ'ЄКТА ДО ЕКСПЛУАТАЦІЇ

Багатоквартирного житлового будинку з вбудовано-прибудованими нежитловими приміщеннями

(найменування закінченого будівництвом об'єкта відповідно до

код об'єкта 1122.1

затвердженого проекту будівництва, код об'єкта згідно з державним

категорія складності-III

класифікатором будівель та споруд ДК 018-2000; категорія складності)

1. Інформація про замовника:

Писанка Євгеній Олександрович, паспорт серії СТ № 153600, виданий Ірпінським МВ ГУ МВС України в Київській області 22.12.2009 року, зареєстрований: Київська область, м. Ірпінь, вул. Миру, 2, кв. 26.

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, серія і номер паспорта, ким і коли виданий, місце проживання,

реєстраційний номер облікової картки платника податків з державного реєстру фізичних осіб 3043903177

номер облікової картки платника податків (не зазначається фізичними особами, які через свої релігійні переконання
тел. (093)-676-76-79

відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили

про це відповідний орган державної податкової служби і мають відмітку у паспорті); найменування юридичної особи,

місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер; номер телефону)

2. Інформація про керівника замовника – юридичної особи:

(посада, прізвище, ім'я та по батькові, номер телефону)

3. Інформація про відповідальну особу - інженера з технічного нагляду (у разі наявності)

Найменування посади, прізвище, ім'я та по батькові, номер телефону	Назва, номер та дата документа, що підтверджує повноваження особи на здійснення технічного нагляду	Серія та номер кваліфікаційного сертифіката
<i>Інженер з технічного нагляду Буряк Микола Максимович тел. 067-932-84-20</i>	<i>Договір про надання послуг з технічного нагляду №2014/07-1 від 01.07.2014 р.</i>	<i>серія ІТ № 002991</i>

4. Інформація про генерального підрядника (підрядника - у разі, коли будівельні роботи виконуються без залучення субпідрядників) (за наявності) :

Товариство з обмеженою відповідальністю «Асторіястрой» 08292

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи серія і номер паспорта, ким і коли виданий, місце проживання, номер облікової

Київська обл., м. Буча, вул. Енергетиків, 11, кв. 24, код ЄДРПОУ 36170053

картки платника податків (не зазначається фізичними особами, які через свої релігійні переконання відмовляються

від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про це відповідний орган державної

податкової служби мають відмітку у паспорті); найменування юридичної особи, місцезнаходження, код платника, податків

згідно з ЄДРПОУ або податковий номер)

5. Інформація про страхову організацію (за наявності):

(найменування, місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер, реквізити договору страхування)

6. Інформація про осіб, відповідальних за виконання будівельних робіт:

Найменування посади, прізвище, ім'я та по батькові, номер телефону	Назва, номер та дата видачі документа, що підтверджує повноваження особи на виконання робіт	Види виконаних під керівництвом відповідальної особи робіт
<i>Виконроб Ковальчук Сергій Дмитрович Виконроб тел. (098)-925-51-09</i>	<i>Наказ Товариства з обмеженою відповідальністю «Асторіястрой» про призначення відповідальним за виконання будівельно-монтажних робіт № 2015/7-к від 15.07.2015</i>	<i>Загально-будівельні роботи, монтаж систем водопостачання та каналізації, монтаж електроосвітлення</i>

7. Інформація про генерального проектувальника (проектувальника) (за наявності):

Приватне підприємство «Будремслужба» 08200, м. Ірпінь Київської області, вул. Українська 7-Є, оф. 1

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи серія і номер паспорта, коли і коли виданий, місце проживання, номер облікової Код ЄДРПОУ 34896748

картки платника податків (не зазначається фізичними особами, які через свої релігійні переконання відмовляються

від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про це відповідний орган державної

податкової служби мають відмітку у паспорті); найменування юридичної особи, місцезнаходження, код платника, податків

згідно з ЄДРПОУ або податковий номер)

8. Інформація про відповідальних осіб генерального проектувальника: головного архітектора (інженера) проекту, особи, що здійснює авторський нагляд (за наявності)

Найменування посади, прізвище, ім'я та по батькові, номер телефону	Назва, номер і дата видачі документа, що підтверджує повноваження особи	Серія та номер кваліфікаційного сертифіката (обов'язково зазначається з 1 червня 2012р.)
<i>Головний архітектор проекту – особа, відповідальна за здійснення авторського нагляду Спіхальський Генадій Вікторович Тел. (067)-949-17-29 Інженер-проектувальник Крамаренко Олександр Дмитрович Тел. (095)-775-49-27</i>	<i>Наказ Приватного підприємства «Будремслужба» № 01/03-2014 від 15.03.2014 р. Наказ Приватного підприємства «Будремслужба» № 02/03-2014 від 15.03.2014 р.</i>	<i>Серія АА № 002011 Серія АР № 009213</i>

9. Інформація про проектну документацію:

Проектна документація затверджена листом № б/н від 28.01.2015 р.

(назва, дата, номер документа про затвердження проектної документації

результати експертизи проектної документації (за наявності) його кваліфікаційного сертифіката — обов'язково зазначається з 1 червня 2012 р. (за наявності)

10. Інформація про дозвільні документи (повідомлення про початок виконання будівельних робіт, декларація про початок виконання будівельних робіт, інші документи у разі їх наявності):

Назва документа, ким виданий або зареєстрований	Дата подання або реєстрації документа	Номер документа
Декларація про початок виконання будівельних робіт зареєстрована Департаментом ДАБІ у Київській обл.	03.07.2014 р.	№ ІУ 083141840551
Повідомлення про зміну даних у зареєстрованій декларації про початок виконання будівельних робіт зареєстроване Департаментом ДАБІ Київській області	28.01.2015 р.	№ КС 103150280483

11. Інформація про об'єкт:

Місцезнаходження об'єкта:	Київська обл. м. Ірпінь, вул. Карла Маркса (Університетська), 2ф/1
Дата початку будівництва:	Липень 2014 р.
Дата закінчення будівництва:	III квартал 2015 р.
Строк введення об'єкта (черги, пускового комплексу) експлуатацію:	III квартал 2015 р.

11'. Інформація про документ, що посвідчує право власності чи користування земельною ділянкою, або договір суперфіцію чи договір про встановлення права земельного сервітуту щодо будівництва об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури.

Договір про право забудови земельної ділянки (договір суперфіцію) серія та номер: б/н від 03.10.2014.

Договір про право забудови земельної ділянки (договір суперфіцію) серія та номер: б/н від 03.10.2014.

Договір про право забудови земельної ділянки (договір суперфіцію) серія та номер: б/н від 03.10.2014.

Витяг з державного реєстру речових прав на нерухоме майно ЕЕМ № 732732 від 16.10.2014, індексний номер 28192268, номер запису про інше речове право 7356800.

Витяг з державного реєстру речових прав на нерухоме майно ЕЕМ № 732731 від 16.10.2014, індексний номер 28191669, номер запису про інше речове право 7356634.

Витяг з державного реєстру речових прав на нерухоме майно ЕЕМ № 732724 від 16.10.2014, індексний номер 28189360, номер запису про інше речове право 7356058.

12. Техніко-економічні показники об'єкта (з урахуванням результатів технічної інвентаризації):

Опис об'єкта:

Несучі конструкції	Монолітна залізобетонна плита, фундаментні блоки, цегляні стіни
Огороджувальні конструкції	Цегляні стіни з утеплюючою прослойкою
Фасади	- Декоративна штукатурка по утепленню цокольного поверху - Лицювальна цегла - Металопластикові вікна і балконні двері
Перелік інженерного обладнання об'єкта	<u>Холодне та гаряче водопостачання, водовідведення, ліфт, сміттєпровід, опалення: централізоване, пічне (необхідне підкреслити), вид індивідуальних опалювальних установок (зазначити)- газові котли</u>
Загальна площа будівлі, кв. метрів	7978,5

13 Характеристика житлових будинків (з урахуванням результатів технічної інвентаризації) (за наявності):

Кількість поверхів	10+цоколь
Матеріали стін	Цегла
Кількість секцій (за наявності)	2

Кількість квартир у житловому будинку та їх площа

Тип квартир	Кількість квартир	Загальна площа, м ²	Житлова площа, м ²
однокімнатних	80	3319,50	1283,90
двокімнатних	25	1591,50	761,00
трикімнатних	12	965,70	551,30
чотирикімнатних	-	-	-
п'ятикімнатних	-	-	-
шестикімнатних	-	-	-
семикімнатних	-	-	-
восьмикімнатних і більше	-	-	-
Усього:	117	5876,7	2596,2
Загальна площа вбудовано-прибудованих приміщень житлового будинку, м ²			

Місця для постійного та тимчасового зберігання автотранспортних засобів, їх характеристика	Загальна площа	Кількість машиномісць
-	-	-

Характеристика інших нежитлових приміщень (за наявності)

Загальна площа нежитлових приміщень об'єкта, кв.метрів 2101,8

Назва нежитлового приміщення	Функціональне призначення нежитлового приміщення (для житлових будинків)	Загальна площа кв. метрів Технічні характеристики
1. Допоміжні приміщення (поза квартирні коридори, сходові клітини, ліфтові шахти, холи, вестибюлі)	Загального користування	1189,8 кв.м. стіни – цегла
2 Вбудовані приміщення	Приміщення громадського користування	912,0 кв.м. стіни – цегла

14. Об'єкт має такі основні показники: потужність, продуктивність, виробнича площа, протяжність, місткість, обсяг, пропускна спроможність, кількість робочих місць тощо (заповнюється щодо всіх об'єктів в одиницях виміру з урахуванням цільової продукції або основних видів послуг).

Основні показники об'єкта	Одиниця виміру	За проектом	
		загальний	у тому числі пускового комплексу або черги
Площа забудови	м. кв.	1201,4	-
Загальна площа будівлі	м. кв.	7978,5	-

Будівельний об'єм	м. куб.	30634	-
Поверховість	поверх	10+цоколь	

15. На об'єкті виконано всі передбачені проектною документацією згідно з державними будівельними нормами, стандартами і правилами роботи. Обладнання встановлено згідно з актами про його прийняття після випробування у визначеному порядку.

Заходи з охорони праці, забезпечення вибухобезпеки, пожежної безпеки, охорони навколишнього природного середовища і антисейсмічні заходи, передбачені проектом, проведені в повному обсязі.

Роботи з оздоблення фасадів та благоустрою території, строки виконання яких перенесено через несприятливі погодні умови і які будуть виконані:

Перелік робіт	Строки виконання	Організація - виконавець	Керівник організації - виконавця	
			прізвище, ім'я, по батькові керівника	підпис керівника
----	----	----	----	----

Кошторисна вартість будівництва за затвердженою проектною документацією 4860 тис. гривень, у тому числі: витрати на будівельно-монтажні роботи 4230 тис. гривень, витрати на машини, обладнання та інвентар 630 тис. гривень.

Вартість основних фондів, які приймаються в експлуатацію 4860 тис. гривень, у тому числі: витрати на будівельно-монтажні роботи 4230 тис. гривень, витрати на машини, обладнання та інвентар 630 тис. гривень.

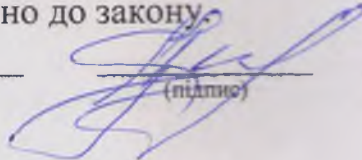
ВВАЖАТИ ЗАКІНЧЕНИЙ БУДІВНИЦТВОМ ОБ'ЄКТ ГОТОВИМ ДО ЕКСПЛУАТАЦІЇ

З метою забезпечення обліку повідомлень про початок виконання підготовчих і будівельних робіт; декларацій про початок виконання підготовчих і будівельних робіт; дозволів на виконання будівельних робіт та відмов у їх видачі; анульованих дозволів; переоформлення дозволів; декларацій про готовність об'єкта до експлуатації; обліку сертифікатів та відмов у їх видачі відповідно до Закону України «Про захист персональних даних» я, *Писанка Євгеній Олександрович* даю згоду на оброблення моїх персональних даних.

Мені відомо, що за подання не в повному обсязі та недостовірних даних, зазначених у декларації про готовність об'єкта до експлуатації, встановлена відповідальність відповідно до закону.

Забудовник
(найменування посади)

МП


(підпис)

Писанка Є.О.
(прізвище, ім'я та по батькові)

Примітка: Кожна сторінка підписується керівником замовника або замовником (для фізичної особи) та засвідчується печаткою замовника (за наявності)